ПОЛОЖЕНИЕ

о правовом отделе

некоммерческого фонда «Региональный оператор

капитального ремонта многоквартирных домов КБР»

1. Общие положения

1.1. Правовой отдел некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР» (далее – Отдел) является структурным подразделением некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР» (далее – Фонд).

1.2. В своей деятельности Отдел руководствуется законодательством РФ и КБР, Уставом Фонда, приказами и распоряжениями руководителя Фонда, настоящим Положением.

1.3. Права и обязанности работников Отдела закрепляются в должностных инструкциях. Положение об Отделе и должностные инструкции работников Отдела утверждаются руководителем Фонда.

1.4. Руководство деятельностью Отдела осуществляет начальник Отдела, который назначается на должность и освобождается от должности руководителем Фонда в соответствии с действующим законодательством. Начальник отдела подчиняется непосредственно руководителю Фонда.

1.5. Начальник Отдела несет персональную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на Отдел задач и функций, за состояние трудовой дисциплины в Отделе в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Численность сотрудников Отдела и наименование должностей Отдела определяются штатным расписанием. Работники Отдела назначаются на должность и освобождаются от должности руководителем Фонда.

1.7. Отдел осуществляет свою деятельность по входящим в его компетенцию вопросам во взаимодействии со структурными подразделениями Фонда.

1.8. Контроль за деятельностью Отдела осуществляет руководитель Фонда.

2. Задачи Отдела

Основными задачами отдела являются:

1) обеспечение соблюдения законности в деятельности Фонда;

2) правовое обеспечение деятельности Фонда;

3) юридическая защита интересов Фонда;

4) обеспечение консультационной, информационной, организационно-методической и просветительской работы с собственниками помещений в многоквартирных домах по вопросам функционирования системы капитального ремонта на территории Кабардино-Балкарской Республики.

3. Функции Отдела

Основными функциями отдела являются:

1) разработка проектов нормативно-правовых актов, необходимость принятия которых регламентирована действующим законодательством;

2) осуществление правовой экспертизы локальных нормативных актов, организационно-распорядительных документов Фонда;

3) осуществление договорной работы Фонда, правовая экспертиза договоров;

4) осуществление претензионно-исковой работы Фонда;

5) консультирование граждан, представителей организаций осуществляющих управление многоквартирными домами по вопросам касающимся организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Кабардино-Балкарской Республики;

6) рассмотрение обращений, писем граждан и юридических лиц по вопросам в пределах компетенции отдела;

7) разработка форм отчетности, необходимых для проведения анализа деятельности и улучшения работы отдела;

8) обеспечение руководителя фонда своевременной отчетной информацией о деятельности отдела;

9) подготовка проектов ответов на запросы государственных органов Российской Федерации и муниципальных образований, а также учреждений, организаций и граждан, в пределах компетенции отдела;

10) организация взаимодействия с органами государственной власти, местного самоуправления, владельцами специальных счетов и гражданами в пределах компетенции отдела;

11) обеспечение защиты информационных ресурсов (собственных и полученных от других организаций), содержащих сведения ограниченного доступа;

12) иные функции в соответствии с распоряжениями и поручениями руководителя Фонда.

4. Права Отдела

Отдел в соответствии с возложенными задачами и в пределах своей компетенции имеет право:

1) запрашивать и получать от иных отделов и работников Фонда информацию и документы;

2) представлять руководителю Фонда предложения по совершенствованию работы Отдела;

3) принимать участие в совещаниях и инициировать проведение совещаний по вопросам деятельности Отдела.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_