



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	01.7.07.07	Строительный мусор (1,8 т/м3)	т	11,34 6,37+8												
4	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (133,24 руб.); 110%*0,9 от ФОТ (134,59 руб.) СЛ (80,08 руб.); 70%*0,85 от ФОТ (134,59 руб.)	100 м2	1,2 120/100	153,59	112,16	41,43			184,31	134,59	49,72		14,38	17,26	
5	01.7.07.07	Строительный мусор 1,2 т/м3	т	2,88 120*0,02*1,2												
6	ФЕРр88-3-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (80,12 руб.); 83% от ФОТ (96,53 руб.) СЛ (62,74 руб.); 65% от ФОТ (96,53 руб.)	100 м	1,36 136/100	71,18	70,98	0,2			96,8	96,53	0,27		9,1	12,38	
7	ФЕРр88-3-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с земли и подмостей НР (99,21 руб.); 63% от ФОТ (119,53 руб.) СЛ (77,69 руб.); 65% от ФОТ (119,53 руб.)	100 м	1,35 135/100	88,54	88,54				119,53	119,53			11,04	14,9	

Монтаж кровли.

8	ФЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка стропил (элементов каркаса стропильной системы кровли (маурлат, лежни+ подкосы+ стойки) НР (5863,39 руб.); 118%*0,9 от ФОТ (5521,08 руб.) СЛ (2956,54 руб.); 63%*0,85 от ФОТ (5521,08 руб.)	м3	23,4	2293,7	200,19	31,26	4,58		53672,58	4684,45	731,48	107,17	24,09	563,71	
9	ФЕР12-01-034-02 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №868/пр	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусов НР (1348,36 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (1248,48 руб.) СЛ (689,79 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (1248,48 руб.)	100 м2	9,01 901/100	650,59	105,72	86,9	13,59		5861,82	952,54	782,97	122,45	12,94	116,59	
10	ФССЦ-11.1.03.06-0087 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-3,604	1100					-3964,4						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФССЦ- 11.1.03.06- 0087 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта(расход принят по проекту)	м3	8,97	1100					9867						
12	ФЕР26-02- 018-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 - стропильная система+ обрешетка+ слухов окна - на всю поверхность кровли, в т.ч. под настенными желобами НР (382,34 руб.): 100%*0,9 от ФОТ (424,82 руб.) СП (252,77 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (424,82 руб.)	100 м2	12,1635 (901*1,36)/100	42,13	30,37	11,76			512,45	369,41	143,04		3,56	43,3	
13	ФССЦ- 14.2.06.01- 0004 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Антисептик-антипирен «ПИРИПАКС» для древесины	кг	501,1	16,34					8187,97						
14	ФЕР26-01- 055-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов) - в т.ч. под настенными желобами из пленки пароизоляционной ЮТАФол НР (1199,83 руб.): 100%*0,9 от ФОТ (1333,14 руб.) СП (793,22 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (1333,14 руб.)	100 м2	9,01 901/100	973,32	125,51	16,43	2,9		8769,61	1130,85	148,03	26,13	14,36	129,38	
15	ФССЦ- 12.1.01.03- 0036 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Пленка пароизоляционная ЮТАФол (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых лопос)	м2	1036	6,46					6692,56						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	<b>ФЕР12-01-033-02</b> Приказ Министров России от 15.06.2017 №886/лр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности НР (3827,42 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (3543,91 руб.) СП (1958,01 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (3543,91 руб.)	100 м2	9,01 901 / 100	445,67	336,96	32,03	4,67		4015,49	3035,92	288,59	42,08	38,03	342,65	
17	<b>ФССЦ-08.3.09.04-0025</b> Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/лр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер МП20-1100-0,45	м2	1036,15 901*1,15	59,5					61650,93						
18	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0033</b> Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/лр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200x200 мм, длиной 2000 мм(планка ендовы внутренняя, планка ендовы наружная, планка примыкания внутренняя, планка примыкания наружная, коньковый элемент)	шт	165 (23,2+23,2+99,4+99,4+94)/2	47,04					7761,6						
19	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0031</b> Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/лр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: заглушка коньковая из оцинкованной стали(продукт коньковый)	шт	4	33,19					132,76						
20	<b>ФЕР12-01-032-01</b> Приказ Министров России от 15.06.2017 №886/лр	Монтаж снегозадержателя: уголкового НР (46,59 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (43,14 руб.) СП (23,83 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (43,14 руб.)	100 м	1,22 122 / 100	40,75	28,09	12,66	2,44		49,72	34,27	15,45	2,98	3,06	3,73	
21	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0038</b> Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/лр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	шт	61 1222	144,34					8604,74						

Службовые окна.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	<b>ФЕР-10-01-003-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство слуховых окон НР (218,23 руб.), 118%*0,9 от ФОТ (205,49 руб.) СЛ (110,04 руб.), 63%*0,85 от ФОТ (205,49 руб.)	шт	3	300,59	56,55	19,55	2,77		901,77	169,65	58,65	8,31	6,63	19,89	
23	<b>ФССЦ-01.7.04.11-0023</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Приборы форточные	компл.	3	16,28					48,84						
24	<b>ФССЦ-11.2.07.10-0001</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Переpletы оконные одинарные: глухие площадью 3,42 м2	м2	1,5	111					166,5						
25	<b>ФССЦ-19.2.03.02-0244</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Решетки жалюзийные регулируемые из алюминниевого профиля с порошковым покрытием марки: РВ-1, размером 600x800 мм	шт	3	375,96					1127,88						
26	<b>ФССЦ-01.7.04.11-0061</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Щеколды	компл.	3	33					99						
27	<b>ФССЦ-01.7.04.09-0012</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Пегля накладная	шт	6 3*2	12					72						

Водосточная система.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	<b>ФЕР12-01-035-03</b> Пруказ Министром России от 15.06.2017 №886/лр	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб НР (192,82 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (178,54 руб.) СП (98,64 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (178,54 руб.)	М	135	8,96	1,15				1208,25	155,25			0,12	16,2	
29	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0120</b> Пруказ Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Труба водосточная МП, диаметр 150Х3000 мм, полиэстер (стандартный цвет)	ШТ	45 1393	357,8					16101						
30	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0025</b> Пруказ Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	ШТ	90 1397,5	65,06					5855,4						
31	<b>ФЕР12-01-035-02</b> Пруказ Министром России от 15.06.2017 №886/лр	Устройство металлической водосточной системы: воронки НР (19,34 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (17,91 руб.) СП (9,9 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (17,91 руб.)	ШТ	9	1,73	1,73				15,57	15,57			0,18	1,62	
32	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0004</b> Пруказ Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Воронка водосборная МП, диаметр 350/150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	ШТ	9	271,07					2439,69						
33	<b>ФЕР12-01-009-02</b> Пруказ Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство желобов: подвесных 334,46 = 6 744,97 - 0,169 x 7 977,00 - 0,452 x 11 200,00 НР (458,46 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (424,5 руб.) СП (234,54 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (424,5 руб.)	100 М	1,36 136/100	334,46	267,93	21,01	3,21		454,87	364,38	28,57	4,37	31,41	42,72	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
34	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0044</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Желоб водосточный МП, диаметр 185х3000 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт	45,33 1363	271,07					12287,6						
35	<b>ФССЦ-08.1.02.07-0016</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Держатель желоба МП, диаметр 185х350 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт	163	57,82					9424,66						

Подшивка карнизов.

36	<b>ФЕР10-01-010-01</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Установка элементов каркаса: из брусев НР (249,97 руб.); 118%*0,9 от ФОТ (235,38 руб.) СИГ (126,05 руб.); 63%*0,85 от ФОТ (235,38 руб.)	м3	1,06	2401,21	188,55	23,66	4,18		2545,28	199,86	25,08	4,43	22,5	23,85	
37	<b>ФЕР10-01-022-06</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Подшивка карнизов по дереву профлистом 210,66 = 4 954,19 - 0,0033 x 11 978,00 - 0,42 x 11 200,00 НР (240,14 руб.); 118%*0,9 от ФОТ (226,12 руб.) СИГ (121,09 руб.); 63%*0,85 от ФОТ (226,12 руб.)	100 м2	0,96	210,66	203,43	7,23	1,28		202,23	195,29	6,94	1,23	24,9	23,9	
38	<b>ФССЦ-08.3.09.01-0081</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Профнастил оцинкованный: С8-1150-0,4	м2	105,6 96*1,1	38,96					4114,18						
39	<b>ФССЦ-01.7.15.04-0045</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0032	35011					112,04						

Козырьки Балконов.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
40	<b>ФЕР10-01-010-01</b> Пруказ Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Установка элементов каркаса: из брусоев НР (391,47 руб.); 118%*0,9 от ФОТ (368,62 руб.) СТ (197,4 руб.); 63%*0,85 от ФОТ (368,62 руб.)	М3	1,66 1,18+0,48	2401,21	188,55	23,66	4,18		3986,01	312,99	39,28	6,94	22,5	37,35	
41	<b>ФЕР12-01-033-01</b> Пруказ Минстрой Росси от 15.06.2017 №886/лр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой НР (225,02 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (208,35 руб.) СТ (115,11 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (208,35 руб.)	100 М2	0,63	368,08	283,18	27,62	4,04		231,89	178,4	17,4	2,55	32,4	20,41	
42	<b>ФССЦ-08.3.09.04-0013</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С10-1100-0,5	М2	69,3 637,1	58,05					4022,87						
43	<b>ФЕР10-01-022-06</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Подшивка карнизов по дереву профлистом 210,66 = 4 954,19 - 0,0033 x 11 978,00 - 0,42 x 11 200,00 НР (63,04 руб.); 118%*0,9 от ФОТ (59,36 руб.) СТ (31,79 руб.); 63%*0,85 от ФОТ (59,36 руб.)	100 М2	0,252	210,66	203,43	7,23	1,28		53,09	51,27	1,82	0,32	24,9	6,27	
44	<b>ФССЦ-08.3.09.01-0081</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Профнастил оцинкованный: С8-1150-0,4	М2	27,7 25,2*1,1	38,96					1079,19						
45	<b>ФССЦ-01.7.15.04-0045</b> Пруказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	Т	0,0029	35011					101,53						

Ограждение.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
46	<b>ФЕР-12-01-012-01</b> Трубопровод Росстат от 30.12.2016 №1039/лр	Отражение кровель перилами НР (107,57 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (99,6 руб.) СП (55,03 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (99,6 руб.)	100 м	1,33 133/100	130,89	59,1	52,38	5,54		174,08	78,6	69,67	7,37	6,67	8,87	
47	<b>ФССЦ-07.2.07.13-0071</b> Трубопровод Министр Росстат от 30.12.2016 №1039/лр	Конструкции стальные перил	т	1,007176 (426*1,58+266*0,2*6,28)/1000	12091,04					12177,81						

Вентканалы.

48	<b>ФЕР08-02-001-01</b> Трубопровод Министр Росстат от 30.12.2016 №1039/лр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м(кладка вентканалов) НР (2242,41 руб.); 122%*0,9 от ФОТ (2042,27 руб.) СП (1388,74 руб.); 80%*0,85 от ФОТ (2042,27 руб.)	м3	35	200,31	44,87	34,56	5,4		7010,85	1570,45	1209,6	189	5,4	189	
49	<b>ФССЦ-06.1.01.05-0036</b> Трубопровод Министр Росстат от 30.12.2016 №1039/лр	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка: 125	1000 шт	13,79	1863,37					25695,87						
50	<b>ФЕР-12-01-010-01</b> Трубопровод Министр Росстат от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство мелких покрытий (Брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (Обшивка вентканалов профнастилом) 1,081,92 = 9,874,22 - 0,004 x 8475,00 - 0,782 x 11 200,00 НР (2962,14 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (2742,72 руб.) СП (1515,35 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (2742,72 руб.)	100 м2	2,47 247/100	1081,92	961,76	21,88	3,51		2672,34	2375,55	54,04	8,67	112,75	278,49	
51	<b>ФССЦ-08.3.09.04-0013</b> Трубопровод Министр Росстат от 30.12.2016 №1039/лр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С10-1100-0,5	м2	284,05 247*1,15	58,05					16489,1						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
52	ФССЦ-01.7.15.04-0045 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	Т	0,0099	35011					346,61						
53	ФЕР20-02-011-01 ПРИМ. Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка зонтов над вентканалами НР (351,5 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (305,12 руб.) СП (215,26 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (305,12 руб.)	М2	26,8	159,01	9,4	3,29	0,46		4261,47	251,92	88,17	12,33	1	26,8	
54	ФССЦ-19.1.01.11-0001 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Крепления для воздуховодов оцинкованные (подвески СТД, подвески регулируемые СТД, тяги, хомуты, кронштейны, траверсы, ленты, шпильки, профлиги)	Т	0,0134 0,5*26,8/1000	12676,79					169,87						

Прочие работы:

55	ФЕР09-04-003-01 Приказ Министров России от 15.06.2017 №886/пр	Монтаж люка противопожарного НР (34,35 руб.); 90%*0,9 от ФОТ (42,41 руб.) СП (30,64 руб.); 85%*0,85 от ФОТ (42,41 руб.)	1 М2	1,92	2244,92	19,03	0,44	0,16		4310,25	36,54	0,84	0,31	1,95	3,74	
56	ФЕР16-04-001-03 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности Диаметром: 160 мм(применительно: вывод фановых труб из ПВХ Д=150 мм) НР (264,35 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (229,47 руб.) СП (161,89 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (229,47 руб.)	100 м	0,36	791,14	552,85	8,79	1,3		284,81	199,03	3,16	0,47	59,51	21,42	
57	ФССЦ-24.3.03.13-0421 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 160 мм	10 м	3,593 35,93/10	1317					4731,98						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Итого по разделу 1 Кровля.:</b>																
Итого										354826,72					2305,45	
<b>Итого по разделу 1 Кровля.</b>																
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										318394,72	17181,61	4296,93	547,11		2017,47	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										321777,24	19635,94	5225,12	683,89		2305,45	
В том числе, справочно:																
п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 8, 22-27, 36-37, 40, 43, 9-11, 16-21, 28-35, 38-39, 41-42, 44-47, 50-52, 12-15, 48-49, 53-54, 56-57, 55)										3382,52	2454,33	928,2	136,78		287,9835	
<b>Накладные расходы</b>										21463,95						
В том числе, справочно:																
83% ФОТ (от 224,87) (Поз. 1, 6-7)										186,64						
90%*0,9 ФОТ (от 42,41) (Поз. 55)										34,35						
100%*0,9 ФОТ (от 1757,96) (Поз. 12-15)										1582,16						
110%*0,9 ФОТ (от 594,55) (Поз. 2-5)										588,6						
118%*0,9 ФОТ (от 6616,04) (Поз. 8, 22-27, 36-37, 40, 43)										7026,23						
120%*0,9 ФОТ (от 8507,14) (Поз. 9-11, 16-21, 28-35, 38-39, 41-42, 44-47, 50-52)										9187,71						
122%*0,9 ФОТ (от 2042,27) (Поз. 48-49)										2242,41						
128%*0,9 ФОТ (от 534,59) (Поз. 53-54, 56-57)										615,85						
<b>Сметная прибыль</b>										11585,53						
В том числе, справочно:																
63%*0,85 ФОТ (от 6616,04) (Поз. 8, 22-27, 36-37, 40, 43)										3542,89						
65% ФОТ (от 224,87) (Поз. 1, 6-7)										146,17						
65%*0,85 ФОТ (от 8507,14) (Поз. 9-11, 16-21, 28-35, 38-39, 41-42, 44-47, 50-52)										4700,19						
70%*0,85 ФОТ (от 2352,51) (Поз. 2-5, 12-15)										1399,75						
80%*0,85 ФОТ (от 2042,27) (Поз. 48-49)										1388,74						
83%*0,85 ФОТ (от 534,59) (Поз. 53-54, 56-57)										377,15						
85%*0,85 ФОТ (от 42,41) (Поз. 55)										30,64						
<b>Итого по смете:</b>																
Итого										354826,72					2305,45	
Непредвиденные затраты 2%										7096,53						
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>361923,25</b>						
Перевод в цены 2 квартала 2018 года (Письмо Минстроя и ЖКХ РФ №24818-ХМ/09 от 07.06.2018 г.-многоквартирные жилье дома/квартирные) 361 923,25 * 6,64										2403170,4						
НДС 18%										432570,67						
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>2835741,1</b>					<b>2305,45</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:   
(должность, подпись, расшифровка)