

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Генерального директора  
некоммерческого фонда «Региональный  
оператор капитального ремонта  
многоквартирных домов Кабардино-  
Балкарской Республики»  
от « 30 » июня 2016 г. № 19

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении конкурса по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | <b>Наименование, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты организатора конкурса, номер контактного телефона, сведения о должностном лице организатора конкурса, ответственном за проведение конкурса (фамилия, имя отчество)</b> | <i>Наименование организатора конкурса:</i><br>Некоммерческий фонд «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» (Региональный оператор).<br><i>Местонахождение организатора конкурса:</i><br>360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22<br><i>Почтовый адрес организатора конкурса:</i><br>360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22<br><i>Адрес электронной почты организатора конкурса:</i><br><a href="mailto:regoperator.07@mail.ru">regoperator.07@mail.ru</a><br><i>Номер контактного телефона, сведения о должностном лице организатора конкурса, ответственном за проведение конкурса:</i><br>Казанов Амдулчерим Анатольевич, юриконсульт правового отдела некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики», тел.раб: 8 (967) 425-00-39<br>-----<br>Дзагоев Тимур Русланович, инженер отдела капитального ремонта и технического контроля некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики», тел. раб.: 8 (967) 425-00-36 |
| 2. | <b>Форма проведения торгов</b>  | Открытый конкурс   |
| 3. | <b>Краткое изложение условий договора, в том числе содержащее информацию о месте оказания услуг или выполнения работ, являющихся предметом договора, а также сроки их оказания (выполнения), начальная (максимальная) цена</b>                    | <i>Предметом договора</i> является выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики.<br><b>Лот №1:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. 2-й Таманской дивизии, д.45;<br><b>Лот №2:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Профсоюзная, д. 232;   |

|    |  |   |
|----|--|---|
|    | <p><b>договора, источники финансирования</b></p>   | <p><b>Лот №3:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д.17;</p> <p><b>Лот №4:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр-т Кулиева, д. 18;</p> <p><b>Лот №5:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Идарова, д. 162;</p> <p><b>Лот №6:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Осетинская, д.127;</p> <p><b>Лот №7:</b> Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мусова, д.10.</p> <p><i>Место выполнения работ, являющихся предметом конкурса, а также сроки их выполнения (Лоты №№ 1-7) устанавливается организатором конкурса в соответствии с Разделом II «Техническое задание» конкурсной документации.</i></p> <p><i>Начальная (максимальная) цена договора:</i></p> <p>Лот№1: 6 800 000,00 (шесть миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№2: 1 700 000,00 (один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№3: 2 000 000,00 (два миллиона) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№4: 6 800 000,00 (шесть миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№5: 8 500 000,00 (восемь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№6: 6 800 000,00 (шесть миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№7: 4 000 000,00 (четыре миллиона) рублей 00 копеек;</p> <p><i>Источники финансирования (Лоты №№ 1-7):</i></p> <p>- средства фонда капитального ремонта, находящиеся на общем счете (счетах) Регионального оператора с последующим возвратом средств Региональному оператору.</p> |
| 4. | <p><b>Срок, место и порядок подачи заявок:</b></p> | <p><i>Срок и порядок подачи заявок:</i> в течение 30 дней с даты размещения извещения (1 июля 2016г.) о проведении открытого конкурса на официальном сайте по адресу: <a href="http://www.kapremontkbr.ru">www.kapremontkbr.ru</a></p> <p>Заявки принимаются ежедневно (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 09:00 до 18:00, перерыв с13:00 до 14:00</p> <p><i>Место подачи заявок:</i> по адресу организатора конкурса: 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, д.22, 3 этаж, «Приемная».</p>   |

|    |  |   |
|----|--|---|
| 5. | <b>Требования, предъявляемые к участникам конкурса, и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками конкурса</b> | <p><i>Требования, предъявляемые к участникам конкурса, устанавливаются организатором конкурса в пункте 1 Раздела 1 Конкурсной документации.</i></p> <p><i>Перечень документов, которые должны быть представлены участниками конкурса, приводится организатором конкурса в Приложении № 1 к Форме 2 «Заявка на участие в открытом конкурсе» Раздела III «Приложения к конкурсной документации» конкурсной документации.</i></p>  |
| 6. | <b>Срок место и порядок представления конкурсной документации</b>  | <p><i>Конкурсная документация размещается организатором конкурса на официальном сайте по адресу:</i><br/> <a href="http://www.kapremontkbr.ru">www.kapremontkbr.ru</a></p> <p><i>Любой участник конкурса вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о предоставлении конкурсной документации. В течение 2 рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме конкурсную документацию, если указанный запрос поступил к организатору конкурса не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.</i></p>  |
| 7. | <b>Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками</b>   | <p><i>Место вскрытия конвертов с заявками:</i> по адресу организатора конкурса: 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22, 3эт. «Правовой отдел».</p> <p><i>Дата и время вскрытия конвертов с заявками:</i><br/>1 августа 2016г. 11:00</p>  |
| 8. | <b>Размер, сроки и порядок внесения участниками конкурса денежных средств в качестве задатка</b>   | <p><i>Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны быть перечислены участником конкурса в размере:</i></p> <p><i>Лот №1: 204 000,00 (двести четыре тысяча) рублей, 00 копеек.<br/> Лот №2: 51 000,00 (пятьдесят одна тысяча) рублей, 00 копеек.<br/> Лот №3: 60 000,00 (шестьдесят тысяч) рублей, 00 копеек.<br/> Лот №4: 204 000,00 (двести четыре тысяча) рублей, 00 копеек.<br/> Лот №5: 255 000,00 (двести пятьдесят пять) рублей, 00 копеек.<br/> Лот №6: 204 000,00 (двести четыре тысяча) рублей, 00 копеек.<br/> Лот № 7: 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей, 00 копеек</i></p> <p><i>по следующим реквизитам:</i><br/> расчетный счет – 40603810910090000633<br/> в Банке Филиал Банк ВТБ в г.Ставрополе<br/> БИК Банка-040702788<br/> Корсчет Банка- 30101810100000000788<br/> ИНН-0725991246<br/> КПП-072501001</p> <p><i>В назначении платежа участнику конкурса необходимо указать наименование конкурса, номер лота и адрес многоквартирного дома. Факт внесения денежных средств в качестве задатка подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны быть зачислены на счет организатора конкурса до окончания срока подачи заявок. В случае если участником конкурса в составе заявки представлены документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка, и до рассмотрения и оценки заявок данные средства не поступили на счет организатора конкурса, такой участник конкурса признается не предоставившим задаток и его заявка отклоняется. При заключении договора сумма</i></p> |

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     |   | <p>здатка, внесенного участником конкурса, с которым заключается договор, засчитывается в счет обеспечения им своих обязательств по договору и возвращается Подрядчику в течение в 10 (десяти) банковских дней после надлежащего исполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору на основании соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании.</p>   |
| 9.  | <p><b>Сроки и порядок рассмотрения и оценки заявок, определения победителя конкурса</b></p> | <p>Конкурсная комиссия рассматривает заявки, а также подавших их участников на соответствие требованиям, установленным Конкурсной документацией.</p> <p>В случае если заявки и (или) подавшие их участники конкурса не соответствуют Конкурсной документации, такие заявки отклоняются конкурсной комиссией.</p> <p>Заявки, признанные конкурсной комиссией соответствующими требованиям, установленным конкурсной документацией, в случае, если подавшие их участники конкурса также соответствуют требованиям Конкурсной документации, подлежат оценке и сопоставлению конкурсной комиссией с целью сравнения условий, предлагаемых участниками конкурса, и определения победителя конкурса.</p> <p>Конкурсная комиссия проводит оценку заявок по каждому предмету конкурса (лоту) путем их ранжирования на основе критериев с использованием балльного метода оценки заявок, определяет победителя конкурса и оформляет протокол заседания конкурсной комиссии, в котором отражаются результаты конкурса.</p> <p>На основании результатов оценки заявок конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих такие же условия.</p> <p>Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора на основе критериев, указанных в конкурсной документации, и заявке которого присвоен первый номер. В случае, если конкурс проводится в отношении нескольких лотов, победитель конкурса определяется по каждому лоту.</p> <p>Срок рассмотрения и оценки заявок не может превышать 5 календарных дней с даты вскрытия конвертов с заявками.</p> <p>Протокол заседания конкурсной комиссии, в котором отражены результаты конкурса, размещается организатором конкурса на официальном сайте в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания конкурсной комиссии.</p> |
| 10. | <p><b>Срок заключения договора</b></p>  | <p>Договор заключается организатором конкурса с победителем конкурса в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии, в котором отражены результаты конкурса.</p> <p>Если победитель конкурса уклонился от заключения договора, то денежные средства, внесённые им на счёт</p>   |

|     |  |   |
|-----|--|---|
|     |  | <p>организатора конкурса в качестве задатка, удерживаются в пользу организатора конкурса. В таком случае организатор конкурса заключает договор с участником конкурса, предложившим лучшие условия исполнения договора после победителя конкурса и заявке которого присвоен второй порядковый номер.</p> <p>Если участник конкурса, заявке которого присвоен второй порядковый номер, уклонился от заключения договора, то денежные средства, внесённые им на счёт организатора конкурса в качестве задатка, также удерживаются в пользу организатора конкурса. В таком случае проводится повторный конкурс.</p> <p>Если участник конкурса, с которым должен быть заключён договор в случае признания конкурса несостоявшимся (к дате и времени окончания приёма заявок, определённым в извещении о проведении конкурса, поступила только одна заявка или все заявки, кроме одной, отклонены), уклонился от заключения договора, то денежные средства, внесённые им на счёт организатора конкурса в качестве задатка, также удерживаются в пользу организатора конкурса. В таком случае проводится повторный конкурс.</p> |
| 11. | <p><b>Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса</b></p> | <p>Организатор конкурса вправе отказаться от его проведения по одному и более лоту в срок не позднее 5 календарных дней до дня вскрытия конвертов. При этом организатор конкурса обязан в день принятия такого решения разместить об этом информацию на официальном сайте по адресу: <a href="http://www.kapremontkbr.ru">www.kapremontkbr.ru</a></p>   |