

УТВЕРЖДЕНО
приказом Генерального директора
Некоммерческого фонда
«Региональный оператор капитального
ремонта многоквартирных домов
Кабардино-Балкарской Республики»
от «04» июля 2016 г. № 23

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса № 2-КР/2016 по отбору подрядных организаций на право заключения договора на разработку проектной документации и на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики

1.	Наименование, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты организатора конкурса, номер контактного телефона, сведения о должностном лице организатора конкурса, ответственном за проведение конкурса (фамилия, имя отчество)	<i>Наименование организатора конкурса:</i> Некоммерческий фонд «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» (Региональный оператор). <i>Местонахождение организатора конкурса:</i> 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22 <i>Почтовый адрес организатора конкурса:</i> 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22 <i>Адрес электронной почты организатора конкурса:</i> regoperator.07@mail.ru <i>Номер контактного телефона, сведения о должностном лице организатора конкурса, ответственном за проведение конкурса (фамилия, имя, отчество и должность):</i> тел. раб. 42-56-91, сот. 8 (967) 425-00-39 Казанов Амдулчерим Анатольевич, юрисконсульт правового отдела некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» ----- тел. раб. 42-56-39, сот. 8 (967) 425-00-36 Дзагоев Тимур Русланович, инженер отдела капитального ремонта и технического контроля некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики»
2.	Форма проведения торгов	Открытый конкурс
3.	Краткое изложение условий договора, в том числе содержащее информацию о месте оказания услуг или выполнения работ, являющихся предметом договора, а	<i>Предметом договора является:</i> Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики:

<p>также сроки их оказания (выполнения), начальная (максимальная) цена договора, источники финансирования</p>	<p><i>Виды работ по капитальному ремонту:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Ремонт внутридомовых инженерных систем; • Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; • Ремонт крыши; • Работы по утеплению и ремонту фасада; • Ремонт фундамента многоквартирного дома; <p>Лот № 1: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, ул. Головки, д.5;</p> <p>Лот №2: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.п. Нарткала, ул. Ошнокова, д.12;</p> <p>Лот №3: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.п. Нарткала, ул. Ватутина, д.12;</p> <p>Лот №4: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.п. Нарткала, ул. Красная, д.253;</p> <p>Лот №5: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.п. Майский, ул. Ленина, д. 38/1;</p> <p>Лот №6: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Прохладный, ул. Карла Маркса, д.8;</p> <p>Лот №7: Выполнение проектных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, с.п. Ново-Полтавское, ул. Третьякова, д.124.</p> <p><i>Место выполнения работ, являющихся предметом конкурса, а также сроки их выполнения (Лоты №№ 1-7) устанавливается организатором конкурса в соответствии с Разделом II «Техническое задание» конкурсной документации.</i></p> <p><i>Начальная (максимальная) цена договора:</i></p> <p>Лот№1: 1 852 381,00 (один миллион восемьсот пятьдесят две тысячи триста восемьдесят один) рубль 00 копеек;</p> <p>Лот№2: 880 851,00 (восемьсот восемьдесят тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек;</p> <p>Лот№3: 868 357,00 (восемьсот шестьдесят восемь тысяч триста пятьдесят семь) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№4: 907 875,00 (девятьсот семь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот№5: 760 769,44 (семьсот шестьдесят тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 44 копеек;</p> <p>Лот№6: 3 718 806,34 (три миллиона семьсот восемнадцать тысяч восемьсот шесть) рублей 34 копейки;</p> <p>Лот№7: 650 000,00 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;</p>
--	--

		<p><i>Источники финансирования (Лоты №№ 1-7):</i> - средства фонда капитального ремонта, находящиеся на общем счете (счетах) Регионального оператора</p>
4.	Срок, место и порядок подачи заявок:	<p><i>Срок и порядок подачи заявок:</i> в течение 30 дней со дня размещения извещения (6 июля 2016г.) о проведении открытого конкурса на официальном сайте по адресу: www.kapremontkbr.ru</p> <p>Заявки принимаются ежедневно (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 09:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00</p> <p><i>Место подачи заявок:</i> по адресу организатора конкурса: 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, д.22, 3 этаж, «Приемная».</p>
5.	Требования, предъявляемые к участникам конкурса, и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками конкурса	<p><i>Требования, предъявляемые к участникам конкурса,</i> устанавливаются организатором конкурса в пункте 1 Раздела 1 Конкурсной документации.</p> <p><i>Исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками конкурса,</i> приводится организатором конкурса в Приложении № 1 к Форме 2 «Заявка на участие в открытом конкурсе» Раздела III «Приложения к конкурсной документации» конкурсной документации.</p>
6.	Срок место и порядок представления конкурсной документации	<p><i>Конкурсная документация</i> размещается организатором конкурса на официальном сайте по адресу: www.kapremontkbr.ru</p> <p>Любой участник конкурса вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о предоставлении конкурсной документации. В течение 2 рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме конкурсную документацию, если указанный запрос поступил к организатору конкурса не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.</p>
7.	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками	<p><i>Место вскрытия конвертов с заявками:</i> по адресу организатора конкурса: 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22, 3 эт. «Правовой отдел».</p> <p><i>Дата и время вскрытия конвертов с заявками:</i> 8 августа 2016г. 11:00</p>
8.	Размер, сроки и порядок внесения участниками конкурса денежных средств в качестве задатка	<p>Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны быть перечислены участником конкурса в размере:</p> <p>Лот № 1: 55 571,00 (пятьдесят пять тысяча пятьсот семьдесят один) рубль 00 копеек. Лот № 2: 26 425,00 (двадцать шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек. Лот № 3: 26 050,00 (двадцать шесть тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек. Лот № 4: 27 236,00 (двадцать семь тысяч двести тридцать шесть) рублей 00 копеек. Лот № 5: 22 823,00 (двадцать две тысячи восемьсот двадцать три) рубля 00 копеек Лот № 6: 111 564,00 (сто одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек. Лот № 7: 19 500,00 (девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.</p>

		<p>по следующим реквизитам: расчетный счет – 40603810110090000721 в Банке Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г.Ставрополе БИК Банка-040702788 Корсчет Банка- 30101810100000000788 ИНН-0725991246 КПП-072501001</p> <p>В назначении платежа участнику конкурса необходимо указать наименование конкурса, номер лота и адрес многоквартирного дома. Факт внесения денежных средств в качестве задатка подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны быть зачислены на счет организатора конкурса до окончания срока подачи заявок. В случае если участником конкурса в составе заявки представлены документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка, но до рассмотрения и оценки заявок данные средства не поступили на счет организатора конкурса, такой участник конкурса признается не представившим задаток и его заявка отклоняется. При заключении договора сумма задатка, внесенного участником конкурса, с которым заключается договор, засчитывается в счет обеспечения им своих обязательств по договору и возвращается ему в срок, указанный в договоре.</p>
9.	<p>Сроки и порядок рассмотрения и оценки заявок, определения победителя конкурса</p>	<p>Конкурсная комиссия рассматривает заявки, а также подавших их участников на соответствие требованиям, установленным Конкурсной документацией.</p> <p>В случае если заявки и (или) подавшие их участники конкурса не соответствуют Конкурсной документации, такие заявки отклоняются конкурсной комиссией.</p> <p>Заявки, признанные конкурсной комиссией соответствующими требованиям, установленным конкурсной документацией, в случае, если подавшие их участники конкурса также соответствуют требованиям Конкурсной документации, подлежат оценке и сопоставлению конкурсной комиссией с целью сравнения условий, предлагаемых участниками конкурса, и определения победителя конкурса.</p> <p>Конкурсная комиссия проводит оценку заявок по каждому предмету конкурса (лоту) путем их ранжирования на основе критериев с использованием балльного метода оценки заявок, определяет победителя конкурса и оформляет протокол заседания конкурсной комиссии, в котором отражаются результаты конкурса.</p> <p>На основании результатов оценки заявок конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих такие же условия.</p> <p>Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора на</p>

		<p>основе критериев, указанных в конкурсной документации, и заявке которого присвоен первый номер. В случае, если конкурс проводится в отношении нескольких лотов, победитель конкурса определяется по каждому лоту.</p> <p>Срок рассмотрения и оценки заявок не может превышать 10 календарных дней с даты вскрытия конвертов с заявками.</p> <p>Протокол заседания конкурсной комиссии, в котором отражены результаты конкурса, размещается организатором конкурса на официальном сайте в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии.</p>
10.	Срок заключения договора	<p>Договор заключается организатором конкурса с победителем конкурса в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии, в котором отражены результаты конкурса.</p> <p>Если победитель конкурса уклонился от заключения договора, то денежные средства, внесённые им на счёт организатора конкурса в качестве задатка, удерживаются в пользу организатора конкурса. В таком случае организатор конкурса заключает договор с участником конкурса, предложившим лучшие условия исполнения договора после победителя конкурса и заявке которого присвоен второй порядковый номер.</p> <p>Если участник конкурса, заявке которого присвоен второй порядковый номер, уклонился от заключения договора, то денежные средства, внесённые им на счёт организатора конкурса в качестве задатка, также удерживаются в пользу организатора конкурса. В таком случае проводится повторный конкурс.</p> <p>Если участник конкурса, с которым должен быть заключён договор в случае признания конкурса несостоявшимся (к дате и времени окончания приёма заявок, определённым в извещении о проведении конкурса, поступила только одна заявка или все заявки, кроме одной, отклонены), уклонился от заключения договора, то денежные средства, внесённые им на счёт организатора конкурса в качестве задатка, также удерживаются в пользу организатора конкурса. В таком случае проводится повторный конкурс.</p>
11.	Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса	<p>Организатор конкурса вправе отказаться от его проведения по одному и более лоту в срок не позднее 5 календарных дней до дня вскрытия конвертов. При этом организатор конкурса обязан в день принятия такого решения разместить об этом информацию на официальном сайте по адресу: www.kapremontkbr.ru</p>