

Протокол № 2

рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории КБР

г. Нальчик

«05» августа 2016 г.

1. Организатор, заказчик конкурса: Некоммерческий фонд «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» (Региональный оператор).

Местонахождение организатора конкурса: 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22.

Почтовый адрес организатора конкурса: 360051, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 22.

Адрес электронной почты организатора конкурса: regoperator.07@mail.ru

Номер контактного телефона: 8-/866-2/ - 42-40-23, 42-56-39, 42-59-91.

Место, дата и время заседания комиссии:

г. Нальчик, ул. Лермонтова, д. 22, каб. № 11.

05 августа 2016 года, время – 15 часов 00 минут.

ПОВЕСТКА ДНЯ

ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории КБР на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и постановлением Правительства Кабардино-Балкарской республики от 28 октября 2015г. № 242-ПП «Об утверждении порядка привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики» (далее – Порядок).
2. Оценка заявок, признанных соответствующими требованиям, по каждому предмету конкурса (лоту), путём их ранжирования на основе критериев с использованием балльного метода оценки заявок, установленных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской республики;
3. Определение победителя конкурса.

ПРЕДМЕТ КОНКУРСА:

Конкурс на право заключения договора с некоммерческим фондом «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР» на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории КБР по следующим лотам:

- лот № 1. Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. 2-й Таманской дивизии, д. 45;

- лот № 2. Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул.Профсоюзная , д. 232;

- лот № 3. Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 17;

- лот № 4. Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр-т Кулиева, д.18;

- лот № 5. Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. ул. Идарова, д. 162;

- лот № 6: Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Осетинская, д. 127;

- лот № 7: Выполнение проектных работ по замене пассажирских лифтов, замена пассажирских лифтов в жилом доме по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мусова, д. 10.

СОСТАВ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

Конкурсная комиссия образована Приказом генерального директора организатора конкурса – НФ «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР» - в соответствии с Положением о конкурсной комиссии в следующем составе:

Кожаев М.У.-Г.	-	исполняющий обязанности заместителя генерального директора Регионального оператора (председатель комиссии)
Хапачев А.Б.	-	начальник финансово-экономического отдела Регионального оператора (заместитель Председателя комиссии)
Дзагоев Т.Р.	-	инженер отдела капитального ремонта и технического контроля Регионального оператора (секретарь комиссии)
Члены комиссии:		
Казанов А.А.	-	исполняющий обязанности начальника правового отдела Регионального оператора
Карданов А.Р.	-	юрист общего отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства – служба заказчика) Местной администрации городского округа Нальчик
Кармов Х.Х.	-	начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики
Ибрагимов А.А.	-	заместитель Главы администрации городского поселения Нарткала
Юанов О.А.	-	начальник муниципального учреждения «УЖКХ городского округа Прохладный КБР»
Дзуганов С.А.	-	начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов Государственного комитета Кабардино-Балкарской

		Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору
--	--	---

На заседании конкурсной комиссии присутствуют шесть членов из девяти:

ОТСУТСТВУЮТ:

Ибрагимов А.А.	-	заместитель Главы администрации городского поселения Нарткала
Юанов О.А.	-	начальник муниципального учреждения «УЖКХ городского округа Прохладный КБР»
Дзуганов С.А.	-	начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Комиссия правомочна для принятия решений по вопросам повестки дня.

Организатором конкурса получены и представлены к рассмотрению на заседании конкурсной комиссией 2 (две) заявки на участие в конкурсе:

1. ООО «НПО «Эквивалент» (ИНН 0724001400).

Дата и время подачи заявки – **29 июля 2016 года в 14 часов 55 минут.**

Заявка подана на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по 1, 2, и 6 лотам.

2. ООО «СТК» (ИНН 0721007228).

Дата и время подачи заявки - **29 июля 2016 года в 15 часов 15 минут.** Заявка подана на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту по всем лотам.

В результате рассмотрения представленных заявок на участие в конкурсе, конкурсной комиссией

УСТАНОВЛЕНО:

1. Заявка Общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Эквивалент» не соответствует предъявленным требованиям по следующим основаниям:
 - 1.1. Не соблюдено требование п.п. е) п. 1 Требований к участникам конкурса Раздела I Конкурсной документации (у заявителя отсутствует свидетельство СРО о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных саморегулируемыми организациями, в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»).
 - 1.2. Не соблюдено требование п.п. 2.1.8. п. 2 Требований к участникам конкурса Раздела I Конкурсной документации (у заявителя отсутствуют заверенные копии договоров (контрактов) и актов, подтверждающих объем оказанных услуг и (или) выполненных работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, сооружений за последние два года,

предшествующих году проведения конкурса и документы, подтверждающие факт оплаты по ранее исполненным договорам (контрактам) в виде оригинала банковской выписки или заверенной банком копии такой выписки).

2. Заявка общества с ограниченной ответственностью «СТК» подана в полном объеме в соответствии с Требованиями к участникам конкурса, заявитель соответствует требованиям, указанным в конкурсной документации.

По результатам рассмотрения заявок, представленных на участие в конкурсе, конкурсной комиссией принято следующее

РЕШЕНИЕ:

1. **Отклонить заявку** Общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Эквивалент» в связи с несоответствием требованиям, указанным в конкурсной документации.
2. Вернуть денежные средства, внесенные ООО «НПО Эквивалент» в качестве обеспечения заявки в течение не более чем пяти рабочих дней с даты подписания настоящего протокола.
3. **Признать конкурс** по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики **несостоявшимся.**
4. **Рекомендовать** некоммерческому фонду «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» заключить контракт с единственным участником конкурса обществом с ограниченной ответственностью «СТК», юридический адрес: г. Краснодар, ул. Крылатская, д 7, почтовый адрес: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр-кт. Кулиева, д.9, на условиях, предусмотренных конкурсной документацией, по цене, предложенной участником.
5. Направить участникам конкурса уведомление о результатах рассмотрения заявок.
6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Некоммерческого фонда «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» regoperator.07@mail.ru.
7. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты его подписания.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии



М.У.-Г. Кожаев

Заместитель председателя комиссии



А.Б. Хапачев

Секретарь комиссии



Т.Р. Дзагоев

Члены комиссии:



А.А. Казанов



А.Р. Карданов



Х.Х. Кармов